

**COMMISSION DEPARTEMENTALE
D'AMENAGEMENT COMMERCIAL DU TERRITOIRE DE BELFORT (90)**

DOSSIERS EXAMINES

Année 2014

Demandeur	Enseigne	Commune d'implantation	Surface de vente		Décision de la CDAC		Décision de la CNAC		Nature de la demande
			Existante	Demandée	Date	Avis/Décision	Date	Avis/Décision	
SNC LIDL	LIDL	DELLE	969 m2	1262,07 m2	17/04/2014	accordé	/	/	Extension d'un ensemble commercial par l'agrandissement d'un magasin LIDL
SCI « 6 Avenue de la République »	BRICO E.LECLERC	DANJOUTIN	/	7430 m2	17/04/2014	refusé	/	/	Construction d'un bâtiment commercial d'une surface totale de vente de 7430 m2, destiné au bricolage et au jardinage
SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	BRICOMARCHE et 2 cellules commerciales	Vescemont	/	4154 m ² et 2 x 659 m ² = 5472 m ²	02/12/2014	accordé	recours du 20/01/2015	Accorde l'extension de l'ensemble commercial par création d'un magasin BRICOMARCHE en séance du 6 mai 2015	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un magasin à l'enseigne « BRICOMARCHE » et de deux cellules commerciales sur la commune de VESCEMONT.
SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES (<u> suite dossier 2014</u>)	BRICOMARCHE et 2 cellules commerciales	Vescemont	/	4154 m ² et 2 x 659 m ² = 5472 m ²	/	/	Requête enregistrée le 24 juillet 2015 au greffe de la CAA de Nancy, recours contre la décision de la CNAC du 6 mai 2015	Délibéré de la CAA Nancy après l'audience du 18 février 2016, lu en audience publique le 10 mars 2016 : la requête est rejetée.	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un magasin à l'enseigne « BRICOMARCHE » et de deux cellules commerciales sur la commune de VESCEMONT.
SARL MAGASIN 202	NOZ	BELFORT		860 m ²	15/12/2014	accordé	/	/	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un magasin « NOZ » à Belfort

Année 2015

Demandeur	Enseigne	Commune d'implantation	Surface de vente		Décision de la CDAC		Décision de la CNAC		Nature de la demande
			Existante	Demandée	Date	Avis/Décision	Date	Avis/Décision	

Société BRICORAMA France	BRICORAMA	Bessoncourt	/	6 295 m ²	23/04/2015	accordé	/	/	Création d'un ensemble commercial par la création d'un magasin à l'enseigne « BRICORAMA » d'une surface de vente demandée de 6 295 m ² sur la commune de BESSONCOURT
--------------------------	-----------	-------------	---	----------------------	------------	---------	---	---	---

**Année 2016
(aucune
CDAC)**

Année 2017

Demandeur	Enseigne	Commune d'implantation	Surface de vente		Décision de la CDAC		Décision de la CNAC		Nature de la demande
			Existante	Demandée	Date	Avis/Décision	Date	Avis/Décision	
SAS BLOUC	INTERMARCHÉ	DELLE	INTERMARCHÉ : 2902 m ² Cellule commerciale : 62 m ²	Extension de 1 317 m ² d'un hypermarché à l'enseigne INTERMARCHÉ	04/05/2017	avis défavorable	/	/	Permis de construire valant autorisation d'exploitation commerciale pour Extension d'un ensemble commercial par extension d'un INTERMARCHÉ
SAS BLOUC	INTERMARCHÉ	DELLE	INTERMARCHÉ : 2902 m ² Cellule commerciale : 62 m ²	Extension de 1 247 m ² d'un hypermarché à l'enseigne INTERMARCHÉ	28/06/2017	avis favorable	Recours exercé le 21 juillet 2017	CNAC émet un avis favorable à l'extension de la surface de vente d'un ens. Commercial par extension d'un INTERMARCHÉ en séance du 26 octobre 2017	Permis de construire valant autorisation d'exploitation commerciale pour Extension d'un ensemble commercial par extension d'un INTERMARCHÉ
S.A.S BELFORT DISTRIBUTION-BELDIS	E.LECLERC	VALDOIE	/	Création Drive de 280 m ² d'emprise au sol	22/08/2017	avis favorable	Recours exercé le 21 septembre 2017	CNAC émet un avis défavorable au projet en séance du 21 décembre 2017	Permis de construire valant autorisation d'exploitation commerciale pour la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, disposant de six pistes de ravitaillement à l'enseigne E. LECLERC

Année 2018

Demandeur	Enseigne	Commune d'implantation	Surface de vente		Décision de la CDAC		Décision de la CNAC		Nature de la demande
			Existante	Demandée	Date	Avis/Décision	Date	Avis/Décision	
SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	BRICOMARCHÉ	VECEMONT	BRICOMARCHÉ : 4154 m ²	Extension de 316 m ² d'un magasin à l'enseigne BRICOMARCHÉ	15/03/2018	accordé	/	/	Autorisation d'exploitation commerciale pour extension d'un ensemble commercial par extension d'un BRICOMARCHÉ

SAS Belfort Distribution-BELDIS	E.LECLERC Drive	VALDOIE	/	Création Drive emprise au sol 263m ²	14/06/2018	Avis favorable	Recours exercé le 17/07/18	Avis favorable de la CNAC -séance du 11/10/18	Permis de construire valant autorisation d'exploitation commerciale pour la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, disposant de six pistes de ravitaillement avec une emprise au sol affectée au retrait des marchandises de 263 m ² , à l'enseigne E-LECLERC
SCI Les Charmes	BRICOMARCHE	DELLE	BRICOMARCHE : 2585 m ²	Extension de 1541 m ² d'un magasin BRICOMARCHE	03/07/2018	Avis favorable			Autorisation d'exploitation commerciale pour l'extension de 1541 m ² d'un magasin BRICOMARCHE pour une surface de vente totale de 4126 m ² .
Communauté de Communes du Sud Territoire		DELLE	/	création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 1 495m ²	07/08/2018	Avis favorable			Autorisation d'exploitation commerciale concernant la création d'un ensemble commercial 10 cellules de moins de 300 m ² sur une friche commerciale (ex. Leader price) pour une surface de vente totale de 1 495m ²
SCI And 1		ANDELNANS		création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 10 075 m ²	13/12/2018	Avis défavorable			Autorisation d'exploitation commerciale concernant la création d'un ensemble commercial de 12 cellules de plus de 300 m ² pour une surface de vente totale de 10 075 m ²

Année 2019

Demandeur	Enseigne	Commune d'implantation	Surface de vente		Décision de la CDAC		Décision de la CNAC		Nature de la demande
			Existante	Demandée	Date	Avis/Décision	Date	Avis/Décision	

SCI « 6 Avenue de la République »	LECLERC SPORT & LOISIRS	DANJOUTIN	LECLERC SPORT : 1500 m ²	Extension de 410,14 m ² + 3 cellules de 590,47 m ² , 413,69 m ² et 410,5 m ²	05/02/2019	Avis favorable			<p>Autorisation d'exploitation commerciale concernant la création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 3 324,8 m², sur la commune de Danjoutin, par :</p> <p>-création de trois cellules commerciales, -création par déplacement avec extension de 410,14 m² d'un magasin à l'enseigne SPORT & LOISIRS LECLERC d'une surface de vente actuelle de 1 500 m², afin de porter sa surface de vente totale à 1 910,14 m²</p>
S.A. « L'IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES »	INTERMARCHE	BELFORT	/	Création de 2 450 m ² de surface de vente + un drive composé de 2 pistes de ravitaillement et 92,6 m ² d'emprise au sol affectée au retrait des marchandises	09/07/2019	Avis favorable			<p>Autorisation d'exploitation commerciale concernant la création d'un :</p> <p>-magasin de 2 450 m² de surface de vente -drive composé de 2 pistes de ravitaillement et 92,6 m² d'emprise au sol affectée au retrait des marchandises</p>
SARL LE VILLAGE		BELFORT	/	Création d'un ensemble commercial composé de 4 cellules pour une surface de vente totale de 3 097,35 m ²	30/09/2019	Avis défavorable			

SNC RETAIL PRODEV		Bessoncourt	Surface de vente actuelle de l'ensemble commercial : 46 570 m ²	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un bâtiment dit « A » accueillant 3 cellules commerciales d'une surface de vente de 2 610 m ² de surface de vente	15/10/2019	Avis défavorable			
SNC RETAIL PRODEV		Bessoncourt	Surface de vente actuelle de l'ensemble commercial : 46 570 m ²	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un bâtiment dit « B » accueillant 3 cellules commerciales d'une surface de vente de 5 100 m ² de surface de vente	15/10/2019	Avis défavorable			

Année 2020

Demandeur	Enseigne	Commune d'implantation	Surface de vente		Décision de la CDAC		Décision de la CNAC		Nature de la demande
			Existante	Demandée	Date	Avis/Décision	Date	Avis/Décision	

